

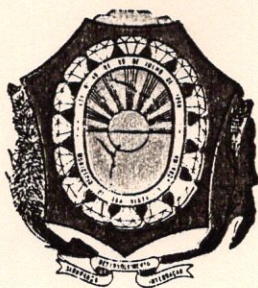
ESTADO DE RORAIMA

Câmara Municipal de Boa Vista DIVISÃO DE ATAS

ATAS

01 - ATA da Décima Sétima Sessão Extraordinária
02 - ria do Quadragésimo Sexto Período Legislativo da Sexta Legislatura
03 - da Câmara Municipal de Boa Vista - Estado de Roraima, realizada aos
04 - vinte e nove dias do mês de janeiro de mil novecentos e noventa e
05 - seis.

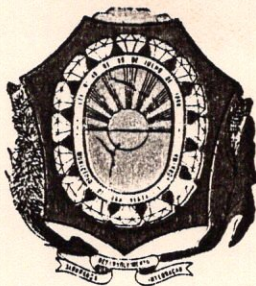
06 - Aos vinte e nove dias do mês de janeiro
07 - de mil novecentos e noventa e seis, nesta cidade de Boa Vista - Es
08 - tado de Roraima, no Edifício da Câmara Municipal de Boa Vista, locali
09 - zada na Avenida Capitão Êne Garcêz, número mil duzentos e sessenta
10 - e quatro, no Plenário "Estácio Pereira de Mello", às dezessete ho
11 - ras e trinta minutos, sob a Presidência do Senhor Vereador Natanael
12 - Alves do Nascimento e Secretariado pelo Senhor Vereador Vingtum
13 - Gouveia Praxedes. O Senhor Presidente determinou ao Senhor Secretá
14 - rio proceder a chamada nominal dos Senhores Vereadores: Alfonso Ro
15 - drigues do Vale, Francisco Vieira Sampaio, Braz Assis Behnck, Hum
16 - berto Santos de Campos, Jader Linhares, Maria Alice de Andrade Gomes, Raimunda Darci
17 - Alencar de Freitas, Thaumaturgo César Moreira do Nascimento, Valci
18 - ra Figueira da Silva, Vera Lúcia Bezerra Araújo. Ausência justifica
19 - da: Maria da Conceição Ventura, Maria de Lourdes Pinheiro. Ausente
20 - Geraldo Moreira da Silva, Homero Neto e Joaquim Neto. Havendo quo
21 - rum legal e regimental o Senhor Presidente declarou aberta a Décima
22 - Sétima Sessão Extraordinária e em seguida determinou ao Senhor Se
23 - cretário proceder a leitura dos Expedientes. EXPEDIENTES ORIUNDOS DI
24 - VERSOS. Ofício Circular número quinhentos e vinte e seis barra noven
25 - ta e seis, recebido da Câmara Municipal de Ribeirão Preto - SP, comu
26 - nicando a composição da Mesa Diretora para o Exercício de mil nove-
27 - centos e noventa e seis. Ofício Circular zero dois barra DDP/SEAD,
28 - encaminhando cópia do despacho oriundo do Ministério da Administra
29 - ção Federal e Reforma do Estado, que trata de Acréscimo de Índice Sa
30 - larial. Ofício Circular número zero zero sete, da Secretária de As
31 - sistência Social do Ministério da Previdência, encaminhando cópia da



ESTADO DE RORAIMA
Câmara Municipal de Boa Vista

FL.02

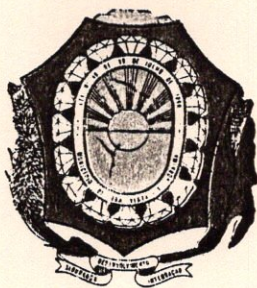
01 - Lei número oito mil oitocentos e vinte e quatro, de quatro de janei
02 - ro de mil novecentos e noventa e quatro, que dispõe sobre a Políti
03 - ca Nacional do Idoso, Cria o Conselho Nacional do Idoso e dá outras
04 - providências. EXPEDIENTES ORIUNDOS DOS VEREADORES. Indicação número
05 - zero dez barra noventa e seis de autoria do Vereador Braz Benhck in
06 - dicando ao Governador Neudo Campos, que determine ao Setor Competen
07 - te, estudar a viabilidade de asfaltar a rua Professor Agnelo Bitten
08 - court, no trecho entre a rua Arnaldo Brandão e a Avenida Adolfo Bra
09 - sil. Indicação número zero onze barra noventa e seis, de autoria do
10 - Vereador Braz Benhck, indicando ao presidente da Câmara que determi
11 - ne ao Setor Competente instalar um telefone público no bar Maranhão
12 - localizado no bairro Cauamé na Rua Argentina esquina com a rua T In
13 - dicação número zero doze barra noventa e seis de autoria do Vere
14 - dor Braz Benhck, indicando ao Governador do Estado que determine
15 - ao órgão competente estudar a possibilidade de realizar uma OPERAÇÃO
16 - "TAPA BURACO" e Revestimento nas ruas do Bairro Caimbé e Conjunto To
17 - tolândia. Indicação número zero treze barra noventa e seis, de auto
18 - ria do Vereador Braz Benhck, indicando ao Governador do Estado de
19 - Roraima que determine ao órgão competente, estudar a possibilidade de
20 - abrir estradas secundárias nos Distritos Hortifrutigrangeiros do
21 - Monte Cristo II, III e Santa Fé. PEQUENO EXPEDIENTE. Com a palavra o
22 - VEREADOR THAUMATURGO NASCIMENTO: Senhor Presidente, Senhor Secretá
23 - rio, Senhores Vereadores, Senhoras Vereadoras, Senhoras e Senhores
24 - presentes. De início, após uma semana de ausência desta Casa Legis
25 - lativa e aproveitando a retomada dos meus trabalhos na Câmara Muni
26 - cipal, venho a dar conhecimento sobre alguns assuntos, que entendo
27 - ser de grande importância para a nossa sociedade, para a comunidade
28 - de Boa Vista. Trata-se primeiro de uma proposição que farei chegar
29 - ao Governador Neudo Campos, onde sugiro ao Governador do Estado a
30 - Utilização do Parque Anauá, como local para uma Feira de Varieda
31 - des. Sabemos que o Parque Anauá dispõe de uma área com toda estru
32 - tura capaz de abrigar eventos do mais alto porte que possa acontecer



ESTADO DE RORAIMA
Câmara Municipal de Boa Vista

FL.03

01 - na cidade de Boa Vista. Como aquele logradouro aos domingos fica
02 - praticamente vazio, nada melhor do que utilizá-lo como uma grande
03 - feira, onde poderemos concentrar atividades do comércio artesanal,
04 - do comércio de venda e compra de veículos, do comércio de feira de
05 - produtos hortifrutigrangeiros, ou seja, de todo o tipo de atividade
06 - e principalmente, ligado ao comércio informal. Nas outras cidades é
07 - comum a utilização dessas grandes áreas para atividade dessa nature
08 - za. E temos certeza que o Governador, a Secretaria de Agricultura
09 - por cento poderão utilizar essa sugestão. E que aquele Parque aos
10 - Domingos pela manhã possa, então, estar movimentado, e, receber as
11 - mais variadas correntes de classes sociais da nossa cidade, por que
12 - sabemos que no Airtton Senna e no próprio Parque Anauá, a clientela
13 - que temos recebido ali são pessoas de padrão da classe média alta, e
14 - assim com essa Feira de Variedades, onde aquele setor de alimentação
15 - o próprio ginásio poderão receber os artistas, ou seja, todo mundo
16 - poderá ganhar com a utilização daquele local para o evento dessa na
17 - tureza que, ora, proponho. Outro assunto, Senhores e Senhoras, diz
18 - respeito a organização e a regulamentação das moradias da cidade de
19 - Boa Vista. Estou propondo através de Projeto de Lei que o Município
20 - através de regras pré-estabelecidas possa fornecer o Habítice que
21 - é o Certificado de Habitação à mais de vinte mil moradias aqui da
22 - capital que não estão, devidamente legalizadas. Sabemos que em toda
23 - cidade temos uma média de trinta e cinco mil casas. Dessas, apenas
24 - dez mil possuem "Habitice", possuem toda sua papelada regularizada.
25 - Isso, de certa forma é natural de cidade que está se organizando, de
26 - cidade do porte de Boa Vista, quando os seus proprietários, não dis
27 - ou não tendo o conhecimento do que seja regularizar uma proprieda
28 - de, constroem as suas casas sem o alvará da Prefeitura, sem o regis
29 - tro do Conselho Regional de Engenharia, sem o registro do INSS.
30 - Muitas vezes a fiscalização vai, e muitas vezes o Município faz
31 - vistas grossas, ou então, perdeando aquelas pessoas que são ligadas
32 - à corrente do Governo Municipal, e não exigem o registro nos ór-

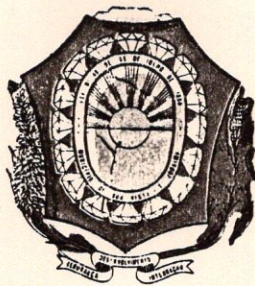


ESTADO DE RORAIMA

Câmara Municipal de Boa Vista

FL.04

01 - gãos competentes. Então, Senhores e Senhoras, esse proprietário com
02 - troi a sua casa e coloca-se dentro, e só vai observar a necessidade
03 - da documentação quando se vê na possibilidade de negociar, de tomar
04 - algum financiamento, de vendas, ou segurar contra sinistros. Daí,
05 - então, essa propriedade existe de fato mas não existe de direito. O
06 - que eu proponho com esse Projeto de Lei, é que o Município através
07 - de regras pré-estabelecidas possa fornecer o "Habitice" para esses
08 - proprietários, conforme o teor da Lei que passo a comentar e a ler
09 - neste momento. O Projeto de Lei no seu artigo primeiro, diz o se-
10 - guinte: "Fica estabelecido as condições para expedição do "Habitice"
11 - aos proprietários de imóveis comerciais e residenciais edificadas a
12 - té trinta e um de dezembro de mil novecentos e noventa e cinco, que
13 - estão sendo utilizados e que não possuam certificado de habitação".
14 - Parágrafo Primeiro; "o interessado solicitará o Certificado à Prefei-
15 - tura Municipal, via Requerimento dirigido ao Prefeito Municipal, in-
16 - formando endereço, área construída, planta baixa ou "croqui", quita-
16 - ção do IPTU dos dois pagamento de uma taxa de duas URFM, que hoje
17 - chega a ser coisa de trinta reais, para imóveis situados em área
18 - de setenta a cem metros quadrados, e de quatro URFM, coisa de máxi-
19 - mo de sessenta reais para edificações acima de cem metros quadrados.
20 - Parágrafo Segundo; "edificações com área inferior a setenta metros
21 - quadrados, ficarão isentas da taxa alusiva ao Parágrafo Primeiro
22 - do artigo primeiro Parágrafo terceiro: "a Pre-
23 - feitura Municipal de Boa Vista formará uma Comissão de Técnicos que
24 - fará a vistoria e emitirá Parecer quanto a concessão do "Habitice"
25 - aos interessados". Portanto, Senhores e Senhoras, essa é a diretriz
26 - geral do Projeto, que visa regularizar mais de vinte mil imóveis que
27 - não tem "Habitice", que não
28 - podem ser considerados habitação de fato e de direito. Entendemos
29 - com isso, estarmos prestando um grande serviço a nossa comunidade
30 - estaremos também colaborando com a Prefeitura, porque através dessas
31 - taxas a Prefeitura recolherá mais dinheiro na sua receita, atualiza

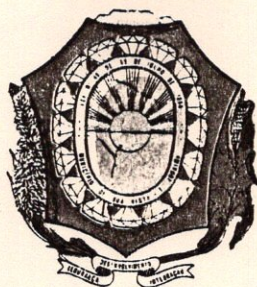


ESTADO DE RORAIMA

Câmara Municipal de Boa Vista

FL.05

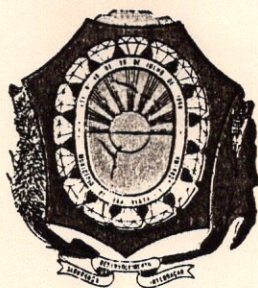
01 - rá o cadastro do seu IPTU e com a visita das Comissões nas residên-
02 - cias, se terá a real área de cada moradia. E muito melhor ainda, es
03 - taremos dando um passo fundamental na organização da nossa cidade.
04 - Portanto, Senhores e Senhoras Vereadores deixo à análise de todos
05 - e o Projeto está aberto a discussão e ao recebimento de Emendas pa-
06 - ra que ele possa cada vez mais atingir o bem estar e a organização
07 - da nossa comunidade. Obrigado". Com a Palavra o VEREADOR NATANAEL
08 - ALVES DO NASCIMENTO: "Senhor Presidente, Senhor Secretário, Senho-
09 - res e Senhoras Vereadoras, público aqui presente. Faço uso do Pequ
10 - no Expediente para me referir a um documento que através de cópias
11 - fiz chegar nas mãos dos Vereadores para dar ciência de um convênio
12 - que será firmado entre a Câmara e a Universidade Federal do Estado
13 - de Roraima. Esta cópia que se encontra nas mãos dos Vereadores, é de
14 - um convênio realizado entre a Universidade e a Associação Comercial
15 - de Roraima. Professor Jacy Guilherme, Historiador que se faz presen
16 - te neste Plenário, nos procurou semana passada, representando o Mag
17 - nífico Reitor, e nos falou do propósito da Universidade, já que no
18 - nosso Estado, nós temos dificuldades em todos os níveis em saber um
19 - pouco de história do passado do nosso Estado. E o Professor Jacy
20 - Guilherme, Historiador interessado nesta área vem propor através da
21 - Universidade este convênio, para que a Câmara possa dar acesso as
22 - informações e levar para o acervo da Universidade toda a história
23 - daqueles que fizeram a história de Boa Vista, através da Câmara Mu-
24 - nicipal, desde o seu nascedouro. Então, por isso, eu fiz chegar nas
25 - mãos de Vossas Excelências cópia do convênio para que todos tomem
26 - conhecimento. E que a Câmara também estará colaborando para que a
27 - Universidade cumpra bem o seu papel e auxiliar o Professor Jacy
28 - Guilherme a alcançar seus objetivos. Obrigado". Logo após, não ha-
29 - vendo Vereadores inscritos no Grande Expediente, e nem no Horário
30 - de Liderança, o Senhor Presidente anunciou o Intervalo Regimental
31 - que foi suprimido a pedido verbal da Vereadora Vera Lúcia Araújo Be
32 - zerra. Em seguida, o Senhor Presidente anunciou EXPLICAÇÕES PESSO



ESTADO DE RORAIMA
Câmara Municipal de Boa Vista

FL:06

01 - AIS. Questão de Ordem do VEREADOR THAUMATURGO NASCIMENTO: Eu solici
02 - taria a colocação Plenária e o Requerimento Verbal que pretendo fa
03 - zer, solicitando à Prefeitura Municipal de Boa Vista, informações s
04 - bre o cálculo do Imposto Predial Territorial Urbano em função do
05 - alto incremento que houve por ocasião do IPTU - 96. Lembrando à
06 - Vossa Excelência e aos demais Vereadores, que através de uma Emen-
07 - da feita por mim, quando da vinda da reforma da carga tributária, do
08 - Projeto encaminhado pela Prefeitura, foi encaminhado pela Prefeitu
09 - ra, foi aprovado uma Emenda que dizia o seguinte: que a planta de
10 - valores da Cidade, que é um dos itens mais significativos para o
11 - cálculo do IPTU. O preço do metro quadrado, a planta de valores que
12 - estabelece o metro quadrado de cada área da cidade, que é o carro
13 - Chefe do cálculo do IPTU, ela não poderá sofrer nenhuma alteração
14 - sem Projeto específico, encaminhado, votado e aprovado nesta Câma
15 - ra Municipal. Então, se houve falta de informação, eu quero que es
16 - tas informações vá ao Plenário, que é para comprovar se houve alte
17 - ração na planta de valores, e se não houve um pedido, um Projeto de
18 - Lei específico a isto. O cálculo do IPTU está errado, e, consequen
19 - temente a Prefeitura não poderá obrigar o pagamento nestes patama
20 - res desse tal de imposto. Então, senhor Presidente a minha coloca-
21 - ção seria o seguinte, pedido de informação à Prefeitura Municipal
22 - de Boa Vista, que pode ser requerido pela própria Mesa Diretora, pe
23 - los Vereadores ou por esse de forma verbal, solicitando o cálculo,
24 - os parâmetros de cálculos para o IPTU, exercício de mil novecentos
25 - e noventa e seis, considerando que o carro chefe do cálculo do
26 - IPTU, é através da planta de valores, e esta não pode ser alterada
27 - sem autorização dessa Casa Legislativa. VEREADOR VINGTUM GOUVEIA
28 - PRAXEDES: Senhor Presidente, Senhores Vereadores. Realmente, mais
29 - uma vez nós estamos observando os desmandos Administrativos do Pa
30 - lácio 9 de Julho, bem pertinho da gente, mas muito grande na grande
31 - za da incompetência, da imbecilidade de administrar o Município de
32 - Boa Vista. Como também digo aqui de público presente, que é uma

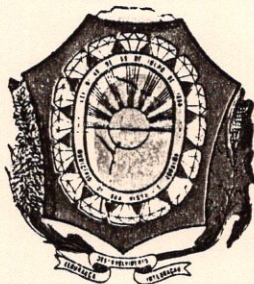


ESTADO DE RORAIMA

Câmara Municipal de Boa Vista

FL:07

01 - vergonha, há um ano que foi aumentada a taxa de expediente da Pre-
02 - feitura Municipal de sessenta centavos, para doze Reais e sessenta
03 - centavos em uma economia estabilizada, hoje encontra-se exonerada.
04 - Isso é uma falta de respeito com os munícipes de Boa Vista. Eu acho,
05 - que a Prefeita Tereza Jucá está equilibrando a taxa de Expediente de
06 - acordo com a taxa de embarque aeronáutico, pois ela viaja todos os
07 - dias, e a taxa de embarque aeronáutico deve estar subindo todos os
08 - dias, então ela está equiparando a taxa aeronáutica com a taxa de
09 - expediente, desrespeitando assim os munícipes de Boa Vista que pre-
10 - cisam fazer uso do Protocolo da Prefeitura para realizar a sua si-
11 - tuação, seus terrenos, seus hábitos e sua regulamentação fundiá-
12 - ria de Boa Vista. É por isso, que mais uma vez deixo registrado aqui
13 - sob pena de processo, porque é a quarta vez que este Vereador é pro-
14 - cessado, porque falo dos desmandos administrativos municipais. Ve-
15 - jam o alarde que a Prefeita fez ao anunciar que aumentou dez por
16 - cento no salário dos funcionários públicos municipais como se ela
17 - se esquecesse que a defasagem municipal chega a sessenta por cento.
18 - É um desrespeito, é um abuso, é uma calúnia ofensiva e injuriosa que
19 - a Prefeita do Estado do Município de Boa Vista, faz com os que aqui
20 - vivem, tem respeito e moralidade com essa terra. Deu dez por cento
21 - de aumento quando deveria dar sessenta por cento, e ainda vai para
22 - o jornal gastar página de circulação, dizendo que estava fazendo o
23 - melhor para o funcionário público municipal. É uma vergonha, é um
24 - desrespeito. Só que este Vereador está limitado a receber qualquer
25 - processo, porque defendo o povo, a comunidade e o Município de Boa
26 - Vista. Que caia em mim sessenta processos, mas nunca eu calarei, en-
27 - quanto tiver voz nesta Casa para defender o funcionário público mu-
28 - nicipal, o erário público municipal que está sendo roubado pelo ca-
29 - sal Jucá do Município de Boa Vista. Vocês sabem que tem o Projeto
30 - do Pricumã que é hum milhão e quinhentos mil reais para pagar em no-
31 - venta dias, e em menos de trinta dias já pagaram mais de oitocentos
32 - mil, e o povo não sabe disso. Isso está registrado nessa Câmara, e



ESTADO DE RORAIMA
Câmara Municipal de Boa Vista

FL.08

01 - tem documento disso aqui, não me calarei nunca mais, enquanto tiver
02 - roubalheira no Município de Boa Vista. Vingtum Praxedes é quem es
03 - tá falando. PRESIDENTE: Convido amanhã todos os Vereadores às on
04 - ze horas, para definirmos as Emendas que faremos na Lei Orçamentária
05 - para colocarmos em regime de urgência a votação da Lei Orçamentária
06 - para que o ano de mil novecentos e noventa e seis, considerando que
07 - a Senhora Prefeita mandou a Lei no final do ano passado, completa-
08 - mente fora de prazo, e por este motivo nós não pudemos votar a tem
09 - po para que entrasse noventa e seis com a nova Lei vigorando. Queria
10 - registrar também que um Vereador amigo nosso assumiu mais um posto
11 - no seu partido. Vereador Alfonso foi eleito vogal do PTB em conven-
12 - ção realizada sábado passado. Parabéns Vereador Alfonso por mais es
13 - te degrau que conseguiu subir no Partido Trabalhista Brasileiro. Em
14 - seguida o Senhor Presidente agradeceu a Deus a oportunidade e a pre
15 - sença de todos e deu por encerrada a Sessão.

PLENÁRIO "ESTÁCIO PEREIRA DE MELLO". Boa Vista, 29 de Janeiro de 1995.

NATANAEL ALVES DO NASCIMENTO

VINGTUM GOUVEIA PRAXEDES.

PRESIDENTE.

1º SECRETÁRIO.-